

# 2016 Architektur

international

Hotel

*spezial*

**INFORMATIV & INNOVATIV**

Auf diesen Messen trifft sich die Branche

**WACHGEKÜSST & NEU GEDACHT**

14 gastliche Architektur-Konzepte, die begeistern





# BAIRISCH GRÜN

**Architekturbüro Stefan Beschorner, Regensburg.  
Neubau Bader Hotel, Parsdorf bei München**

## **OBJEKT**

Neubau Bader Hotel,  
Parsdorf bei München

## **AGENTUR**

Rueff Hotelmarketing  
81829 München

## **ARCHITEKT**

Architekturbüro Stefan  
Beschorner, Regensburg

## **FOTOS**

Bader Hotel

## **U.A. BETEILIGTE FIRMEN**

Bauer  
D-93138Lappersdorf

Garten- und Landschaftsbau  
Pohl GmbH  
D-93497Willmering

Kaufmann Bausysteme  
A-6870 Reuthe

**N**ature meets business: Das im Januar 2015 in Parsdorf in der Nähe der Neuen Messe München eröffnete Bader Hotel definiert das Konzept eines Businesshotels neu. Dafür sorgt die einzigartige Liaison von gelebter Gastfreundschaft mit skandinavischem Design und nachhaltiger Bauweise. Die moderne Architektur aus Holz, die Nähe zu München und Flughafen machen das Hotel zum perfekten Treffpunkt – mit hohen Ansprüchen an die eigenen Potenziale.

## **ALLES FÜR'S WIE ZU HAUSE FÜHLEN**

Denn die Maxime von Gastgeberin Monika Hobmeier ist ambitioniert: Nach einem anstrengenden und erlebnisreichen Tag soll sich jeder Gast im Bader Hotel wie zu Hause fühlen. Damit das gelingt, verwandelt sich die Lobby auch chamäleonartig, je nach Tageszeit, in ein

Café oder eine Kaminloung. Und so dauert es nicht lange, bis Geschäftsreisende und Touristen miteinander ins Gespräch kommen. Auch die offene Küche mit saisonal frischen Gerichten, Kräutern und Beeren aus dem aufwändig angelegten Hochbeet im Hotelgarten, die hausgemachten Marmeladen zum Frühstück wie die abendliche Brotzeit zum Selbst-Zusammenstellen tragen konsequent zu diesem dezent präsenten Konzept bei.

## **ARCHITEKTUR BRINGT HARMONIE UND ELEGANZ ZUM AUSDRUCK**

In Parsdorf bei München gelegen, befindet sich das Bader Hotel in nur 5 Kilometer Entfernung zur Neuen Messe München. Die schlichte Gebäudeform des Hotels steht für Harmonie und Eleganz. Das Erdgeschoss mit seinem





monolithischen Charakter aus Sichtbeton gibt Standfestigkeit, die Lärchenholzverkleidung der Fassade im Obergeschoss vermittelt durch die im Binärcode angeordneten Leisten Lebendigkeit und stellt gleichzeitig den Namen „Bader“ dar. Die Fenster der einzelnen Zimmer sind von unterschiedlicher Breite und so angeordnet, dass sich beim näheren Hinsehen eine Wellenbewegung zu ergeben scheint. Das „Gründach“ des Hotels mit seinem Mikroklima und eine Wärmepumpe setzt das „Naturkonzept“ konsequent fort und machen das Hotel CO2-neutral.

#### **NATUR ALS INSPIRATIONSQUELLE**

Einzig „Mutter Natur“ und ihre Elemente kennzeichnen die Gestaltung des Hauses. Beginnend bei der Außenfassade aus Lärchenholz, Sichtbeton und Gründach zieht sich das zentrale Thema wie ein roter Faden weiter durch den Empfangsbereich mit Eichenholz- und Steinböden, eigens designten Holztischen, -stühlen sowie Sofas bis es seinen Höhepunkt in den komplett aus Holz gestalteten Zimmern findet. Farblich spielen die Naturtöne Weiß, Grau und Sand die erste Geige und bestimmen das Gesamtbild. Durch die Wahl der verarbeiteten Materialien entsteht eine moderne

Geradlinigkeit. Traditionelle Elemente wie Rehbockgeweihe aus Familienbesitz in den Zimmern und der Kamin in der Lobby stellen eine zeitgemäße Interpretation bayerischer Lebensart dar und verweisen dezent auf die lokalen Wurzeln der Hobmeier-Familie.

#### **FICHTENHOLZ STATT KLIMAAANLAGE**

Die 50 Zimmer des Bader Hotels, jeweils 23 Quadratmeter groß, bestehen komplett aus Fichtenholz und wurden als fertige Module angeliefert. Monika Hobmeier entschied sich für diese Holzart, weil sie für ein naturbelassenes Raum- und Schlafklima sorgt, das zudem durch das begrünte Hoteldach unterstützt wird. Durch Verdunstung des gespeicherten Regenwassers kühlen sich die direkt darunterliegenden Räume im Sommer ab. Im Winter sorgt die Dämmwirkung der Dachbegrünung dafür, dass die Zimmer weniger auskühlen. So konnte auf eine Klimaanlage verzichtet werden. Das Badezimmer aus Naturstein kontrastiert mit dem Holz der Zimmer, die allesamt nach Osten oder Westen ausgerichtet sind, sodass entweder das Licht der Morgen- oder Abendsonne durch die bodentiefen Fenster flutet. Die komplette Aufverglasung in den zentralen Bereichen des Hotels wie der Lobby oder den Fluren ermöglicht ein größtmögliches Maß an Sonnenlicht, Helligkeit und Transparenz.







# Gartengestaltungen im Einklang mit der Natur

Nature meets Business – ein Hotelgarten, in dem Geschäftsreisende Ruhe und Erholung finden. Abschalten von der Hektik des Alltags. Die Seele baumeln lassen, den Duft der Natur genießen nach einem stressigen Arbeits- oder Messetag. Eins sein mit der Natur. Passend zur nordischen Architektur des Hotel Baders realisierte die Pohl GmbH, Garten- und Landschaftsbau aus Willmering bei Cham, einen außergewöhnlichen Naturgarten, der die Natürlichkeit und den Charme des Holzhotels unterstreicht.

## Pohls Gartenkonzept überzeugte

Eingebettet in eine großflächige Präriestaudenpflanzung im „New-German-Style“ findet sich die Hotelterrasse wieder. Dieser neue deutsche Gartenstil zeigt sich robust und pflegeleicht. Die Kombination mit verschiedenen Stauden und Gräsern erscheint wie natürlich gewachsen. Auf Wegen, die mit natürlichen Materialien angelegt sind sowie auf der Rasenfläche, die in Form einer Acht angelegt ist, können die Gäste auch mal barfuß durch den Garten wandeln. Die Gartengrenzen strukturieren Sichtschutzpflanzen auf verschiedenen Wuchsebenen. Hierzu setzte Pohl

unter anderem Bäume wie nordische Kiefer und Zirben ein, die auch als verarbeitetes Holz im Hotel Verwendung finden. Bei den Fruchtgehölzen pflanzte Pohl nicht alltägliche Fruchtgehölze wie z. B. die skandinavische Apfelbeere, den Speierling oder die vitaminreiche Kornelkirsche. Sowohl das Obst als auch die Kräuter in den Hochbeeten finden in der eigenen Hotelküche Verwendung.

## Pohl verwirklicht Garten(t)räume

„Gerade bei Hotels oder Unternehmen unterstreicht eine repräsentativ und harmonisch gestaltete Gartenanlage die Persönlichkeit des Hauses. Gepflegtes Grün wirkt einladend und rundet den positiven Gesamteindruck ab,“ so Geschäftsführer Jürgen Pohl. „Der Garten als Wohlfühlgarant für Gäste und Mitarbeiter.“ Ob architektonisch anspruchsvoll oder romantisch verspielt. Pohl plant und gestaltet individuelle Gärten für gehobene Ansprüche. Da darf Wasser als lebendiges Gestaltungselement nicht fehlen. Pohl begeistert seine Kunden mit dem Bau von herrlichen Gartenteichen sowie naturnahen, chemiefreien Schwimmteichen und Naturpools. Auch der klassische Swimmingpool ist nach wie



vor gefragt. Seit mehr als 20 Jahren stehen Pohl Gärten für anspruchsvolles Design, Kreativität, handwerkliches Können und ein außergewöhnliches Angebot an Pflanzen aus der eigenen Baumschule. Pohl Garten- und Landschaftsbau ist ein Unternehmen der Pohl Gartenwelten. Mit rund 100 Mitarbeitern ist die Pohl Firmengruppe einer der führenden Generalanbieter für den Garten in Bayern sowie in den angrenzenden Gebieten Österreichs und Tschechien.

**Garten- und Landschaftsbau Pohl GmbH**  
Ziffling-Bierl 2  
93497 Willmering  
[www.gartenbau-pohl.de](http://www.gartenbau-pohl.de)



[www.wirgestaltenfreude.de](http://www.wirgestaltenfreude.de)

Ziffling-Bierl 2  
93497 Willmering

Tel. +49 9971 8459-0  
Fax +49 9971 8459-50

info@gartenbau-pohl.de  
[www.gartenbau-pohl.de](http://www.gartenbau-pohl.de)

**Garten- und Landschaftsbau Pohl GmbH**



### NATÜRLICHKEIT AUCH IM TAGUNGSBEREICH TRUMPF

Die Atmosphäre der Natürlichkeit dominiert gleichfalls den Tagungsbereich. So verfügen sowohl der 100 Quadratmeter große Konferenzraum mit Platz für bis zu 80 Personen als auch der 22 Quadratmeter große Meetingraum für bis zu 14 Teilnehmer über bodentiefe Fenster, Holzböden, eine eingebaute Kühldecke für ein angenehmes Raumklima auch bei hohen Außentemperaturen und modernste Tagungstechnik. Für Messebriefings, Besprechungen und Firmenevents können auch das Café, die Kaminbar und der Garten genutzt werden. Die Lobby fasst bei einem Stehempfang bis zu 50 Personen, das Café 54 Personen. Auf Anfrage

organisiert das Hotel auch gerne Incentives außerhalb des Hauses.

### ABSCHALTEN VOM ALLTAG IM NATURGARTEN

Einen besonderen Stellenwert im Rahmen der Entwicklung des Hotelprojekts Bader nahm der Naturgarten ein. Er enthält zahlreiche für ein Businesshotel ungewöhnliche Elemente. Ausgangspunkt für die Gestaltung der Außenanlagen durch das Unternehmen Pohl Gartenwelten aus Willmering war die nordische Architektursprache des Bader Hotels. So wurde die überdachte Hotelterrasse in eine großflächige Präriestaudenpflanzung im „New German-Style“ eingebettet. Von ihr aus kann der



**bauer**  
bodenbeläge · sonnenschutz · gardinen

Regensburger Straße 67    **Telefon** (09 41) 83 05 37-0  
93138 Lappersdorf        **Internet** www.bsg-bauer.de

## G E W I N N S P I E L

**Bader Hotel**  
verlost mit **architektur international:**

*ein Bader-Weekend mit  
2 Übernachtungen für 2 Personen inkl. Frühstück*

Sie können gewinnen,  
wenn Sie folgende Frage richtig beantworten:

**Welche drei Naturtöne spielen im Hotel Bader  
farblich die erste Geige?**

Ihre Lösung senden Sie bitte auf einer ausreichend frankierten Postkarte mit Ihrer Adresse an: **b+b Medien GmbH, Knüllstraße 32, D-36166 Haunetal**, oder per E-Mail an [gewinnspiel@architektur-verlag.com](mailto:gewinnspiel@architektur-verlag.com) - **STICHWORT: Bader Hotel**, Einsendeschluss ist der 31.03.2016. Die Gewinner werden unter allen Einsendungen mit der richtigen Antwort ausgelost und benachrichtigt. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.





Gast auf natürlichen Wegen barfuß durch den Garten wandeln. Die in Form einer liegenden Acht angelegte Rasenfläche eignet sich zum Entspannen genauso wie für Tagungen und Feiern im Grünen. Bequeme Liegen und eine Granitstein-Sitzwand ergänzen das Konzept des Gartens als Ruhe-Oase, in der man eins sein kann mit der Natur. ■



## KAUFMANN BAUSYSTEME

*konstruktiv mutig*



KAUFMANN RAUMMODULE  
KAUFMANN KOMMUNALBAU  
KAUFMANN HALLENBAU  
KAUFMANN HOCHREGALLAGER  
KAUFMANN FASSADEN  
Reuthe | T +43(0)5514/31440  
[www.kaufmannbausysteme.at](http://www.kaufmannbausysteme.at)

MIT HOLZ